



ประกาศมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น
เรื่อง เปิดประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย
วิทยาเขตขอนแก่น พื้นที่ MCU.KK Canteen อาคารหอฉันพระพิมลธรรม ชั้น ๑

มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น มีความประสงค์ให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น พื้นที่ MCU.KK Canteen อาคารหอฉันพระพิมลธรรม ชั้น ๑ เพื่อบริการร้านอาหารตามสั่งให้แก่นิสิต บุคลากร และบุคคลทั่วไป

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๔๐ และมติที่ประชุมคณะกรรมการประจำวิทยาเขตขอนแก่น ในคราวประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จึงประกาศเปิดประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น ดังนี้

๑. พื้นที่ MCU.KK Canteen อาคารหอฉันพระพิมลธรรม ชั้น ๑ ร้านขายอาหารตามสั่ง จำนวน ๔ ร้าน

๒. ขอบเขตการดำเนินงานของผู้ประกอบการ

๑. ร้านจำหน่ายอาหารที่เกี่ยวข้องมีคุณภาพและถูกหลักอนามัย
๒. มีหน้าที่ควบคุมคุณภาพมาตรฐานการบริหาร การบริการ
๓. ใช้บรรจุภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมตามนโยบาย Green University ของมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐาน ได้แก่ เรื่องกลิ่น เสียง ฝุ่น และสัตว์ที่ไม่พึงประสงค์ หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์
๔. ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขอนามัย ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข
๕. ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วน ไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่มหาวิทยาลัย ได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว
๖. เมนูอาหารพร้อมราคาอาหารต้องได้รับอนุมัติจากมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น ก่อนถึงจะดำเนินการขายได้
๗. ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น รวมทั้งปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเช่า และงานบริการอย่างเคร่งครัด

๓. ค่าเช่า ค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภคต่างๆ

๑. ค่าเช่า ๑,๕๐๐ บาท/เดือน (ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟฟ้า)
๒. ค่าสาธารณูปโภค
 - ๒.๑ ค่าไฟฟ้า หน่วยละ ๘ บาท (แปดบาทถ้วน)
 - ๒.๒ ค่าน้ำประปา หน่วยละ ๑๐ บาท (สิบบาทถ้วน)
 - ๒.๔ ค่ากำจัดขยะ เดือนละ ๒๐๐ บาท

๔. ระยะเวลาสัญญาเช่า

กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า ตั้งแต่วันที่ทำสัญญาและมอบพื้นที่ให้ สัญญา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ระบุไว้ในสัญญา การขยายระยะเวลาสัญญาเช่าเป็นสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น

๕. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๑. เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ที่มีภูมิลำเนาถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพในการประกอบอาหาร
๒. ผู้เช่าต้องมีสัญชาติไทย
๓. ไม่เป็นบุคคลต้องห้ามตามกฎหมาย
๔. ไม่เคยถูกบอกเลิกสัญญาให้เช่าดำเนินการร้านค้ากับทางมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น หรือหน่วยงานอื่น
๕. เป็นผู้ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดีกับมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น ในกรณีที่เคยเข้ามาดำเนินการร้านค้าภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น
๖. ไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญา หรือถูกตัดสิทธิ์ไม่ให้ดำเนินการร้านค้ากับมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น หรือหน่วยงานอื่นๆ
๗. ไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือเป็นบุคคลต้องห้ามตามกฎหมาย
๘. ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจ วิกฤจริตหรือโรคติดต่อที่เป็นอันตรายต่อความปลอดภัยในการประกอบอาหารตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๑ (พ.ศ.๒๕๒๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติอาหาร พ.ศ.๒๕๒๒ ข้อ ๙ และไม่เป็นไวรัสตับอักเสบบี และบี คุณสมบัตินี้ หมายถึงผู้ประกอบอาหารและเกี่ยวข้องกับการประกอบอาหารคนอื่นๆ ของร้านค้าด้วยก่อนวันยื่นประมูลหรือตรวจพบภายหลังจากเช่าดำเนินการร้านค้า
๙. ต้องเป็นผู้ที่สามารถดำเนินการและควบคุมรับผิดชอบด้วยตนเอง หรือต้องรับผิดชอบร้านค้าด้วยตนเอง

๖. หลักฐานการสมัครและเอกสารประกอบการยื่นแสดงความประสงค์ดำเนินการร้านค้า

๑. แบบฟอร์มการสมัครแสดงความประสงค์ยื่นประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น ตามที่กำหนดฯ
๒. แบบฟอร์มการเสนอเมนูอาหารพร้อมราคาอาหาร
๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
๕. ใบรับรองแพทย์หรือใบรับรองการตรวจโรคซึ่งตรวจมาแล้วไม่เกิน ๑ เดือน นับถึงวันที่ยื่นขอแสดงความประสงค์ดำเนินการร้านค้า จำนวน ๑ ฉบับ โดยจะต้องมีการรับรองว่าไม่เป็นโรคตามที่ระบุในข้อ ๕ คุณสมบัติผู้สมัคร (ข้อ ๘)
๖. รูปถ่ายขนาด ๑ นิ้ว ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตาและไม่สวมผมปลอม ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน จำนวน ๑ รูป
๗. การสมัครดำเนินการร้านค้าต้องทำสัญญากับมหาวิทยาลัย และต้องรับภาระค่าใช้จ่าย ดังนี้
 ๑. ค่าค้ำประกันร้านค้าเป็นเงินจำนวน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) ต่อร้าน มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น จะคืนให้เมื่อครบกำหนดสัญญาเช่า หรือสัญญาเช่าสิ้นสุดลง
 ๒. ค่ามิเตอร์ไฟฟ้าและมิเตอร์น้ำหากชำรุดหรือใช้การไม่ได้ผู้เช่าต้องดำเนินการเปลี่ยนใหม่ให้ผู้ให้เช่าก่อนคืนค่าค้ำประกันร้านค้า

๓. ผู้ดำเนินการกิจการร้านค้าจะต้องชำระค่าเช่าภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน ในอัตราค่าเช่าตามที่ได้ตกลงกันไว้
๔. ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าเก็บขยะตามอัตราที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด

๘. การพิจารณาผลการเสนอราคา

คณะกรรมการพิจารณาเปิดซองเสนอราคาการประมูลให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น จะพิจารณาราคาของทุกรายที่เสนออื่นซองโดยจะพิจารณาคูณสมบัติเป็นลำดับแรกและถ้าผ่านคุณสมบัติจะพิจารณาราคาที่เสนอมมาเป็นลำดับต่อไป ประกอบกับรายการเมนูอาหาร ราคาอาหาร ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาการให้ราคาการประมูลให้เข้าพื้นที่สูงสุดเป็นสำคัญ

๙. การรับแบบฟอร์ม/การยื่นซอง/การเปิดซองประมูลให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหาร

๑. ขอรับแบบฟอร์มการประมูลร้านค้าจำหน่าย ณ ส่วนคลังและทรัพย์สิน สำนักงานวิทยาเขตขอนแก่น ชั้น ๑ อาคารสมเด็จพระพุฒาจารย์ (เกี่ยว อุปเสณมหาเถร) ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น.- เวลา ๑๗.๐๐ น. ในราคาชุดละ ๑๐๐ บาท

๒. ยื่นซองประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย ในวันที่ ๑-๓๐ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. - เวลา ๑๑.๓๐ น. ณ ส่วนงานบริหาร สำนักงานวิทยาเขตขอนแก่น ชั้น ๑ อาคารสมเด็จพระพุฒาจารย์ (เกี่ยว อุปเสณมหาเถร)

๓. เปิดซองประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย ในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ชั้น ๓ อาคารสมเด็จพระพุฒาจารย์ (เกี่ยว อุปเสณมหาเถร)

๔. ประกาศผลการประมูลในวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๘

๕. คณะกรรมการฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ประกาศผู้เสนอราคาสูง เป็นผู้ได้รับการพิจารณา หากเป็นผู้ขาดคุณสมบัติตามข้อ ๕ และไม่ปฏิบัติตามรายละเอียด ในข้อ ๖ โดยมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย ทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ถือผลการพิจารณาของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

๑๐. การทำสัญญา

๑. อายุสัญญาให้เป็นไปตามความในข้อ ๔

๒. กำหนดทำสัญญา ให้ผู้ได้รับการพิจารณาเป็นผู้จำหน่ายอาหาร มาทำสัญญาในวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ส่วนงานบริหาร สำนักงานวิทยาเขตขอนแก่น ชั้น ๑ อาคารสมเด็จพระพุฒาจารย์ (เกี่ยว อุปเสณมหาเถร) หากไม่มาทำสัญญาในวันดังกล่าว จะถือว่าท่านสละสิทธิ์ และมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น จะเรียกลำดับถัดไปมาทำสัญญา

๓. กำหนดชำระเงิน ตามรายการที่กำหนด ต้องนำเงินมาชำระ ณ วันทำสัญญา

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

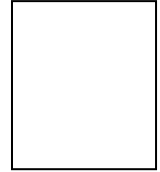
ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘


(พระราชพัฒนวัชรบัณฑิต,รศ.ดร.)

รองอธิการบดีวิทยาเขตขอนแก่น ปฏิบัติหน้าที่แทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย



ใบสมัครและยื่นประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายใน
มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น



เรื่อง ยื่นประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาฯ
เรียน ประธานคณะกรรมการเปิดซองเสนอราคาการประมูลให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยฯ

ด้วยข้าพเจ้า นาย นาง น.ส.อายุ.....ปี
บัตรประชาชนเลขที่ บัตรประจำตัวผู้เสียภาษี (ถ้ามี).....
ที่อยู่ตามสำเนาทะเบียนบ้าน เลขที่ หมู่ ถนน
ตำบล อำเภอ..... จังหวัด
รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่ หมู่ ถนน ตำบล
อำเภอ..... จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์.....

มีความประสงค์ขอยื่นความจำนงเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร โดยมีรายละเอียดประกอบการพิจารณา ดังนี้
๑. ข้อเสนออัตราค่าเช่ารายเดือน.....บาท ทั้งนี้ การเสนออัตราค่าเช่าต่อเดือน
ต้องไม่ต่ำกว่า ๑,๕๐๐ บาทต่อเดือน

๒. ข้อเสนอการมอบสิทธิประโยชน์อื่นๆ นอกเหนือจากค่าเช่าให้แก่มหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย
วิทยาเขตขอนแก่น ดังนี้.....
.....
.....
.....

๓. รายละเอียดของอาหารที่จำหน่าย พร้อมทั้งราคา รายละเอียดตามใบเสนอราคาที่แนบ
พร้อมนี้ได้แนบหลักฐานมาเพื่อประกอบการสมัคร ดังนี้

- แบบฟอร์มการเสนอเมนูอาหารพร้อมราคา จำนวน ๑ ชุด
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ๑ ฉบับ
- รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและไม่ใส่แว่นตาดำ ขนาด ๑ นิ้ว ๑ รูป ถ่ายไม่เกิน ๖ เดือน
- ใบรับรองแพทย์ จากสถานพยาบาลของทางราชการ ออกให้ไม่เกิน ๑ เดือน นับจากวันยื่นใบสมัคร

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ ถ้าข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้เช่า
พื้นที่ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น
ตลอดถึงเงื่อนไขที่ปรากฏในประกาศมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น เรื่อง เปิดประมูลให้
เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยมหาจุฬาลงกรณราชวิทยาลัย วิทยาเขตขอนแก่น พื้นที่ MCU.KK Canteen
อาคารหอฉันพระพิมลธรรม ชั้น ๑ ซึ่งข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจดีแล้ว ทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....ผู้สมัครยื่นข้อเสนอ
(.....)
วันที่.....

